



Vistamar
moncofar



www.vistamarmoncofar.com



www.vistamarmoncofar.com





Bienvenido a tu nuevo hogar frente al mar

En una ubicación privilegiada frente al mar, en el corazón del núcleo costero de Moncófar, nace Vistalmar, una promoción exclusiva que representa una forma de vida más relajada, luminosa y conectada con lo que realmente importa.

Aquí, el Mediterráneo es mucho más que un paisaje: es parte del día a día. Las viviendas han sido diseñadas para aprovechar la luz natural, disfrutar del aire libre y ofrecer un espacio íntimo en armonía con el entorno. Cada detalle está pensado para que te sientas en casa desde el primer momento.

Vistalmar es el equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, confort y naturaleza. Sus amplias terrazas, interiores serenos y ubicación privilegiada convierten esta promoción en una oportunidad única.

A solo unos pasos de la playa, en una zona tranquila y bien comunicada, descubrirás un lugar donde el tiempo se vive sin prisa y la brisa marina acompaña cada instante.

Vistalmar es tu última oportunidad de vivir frente al mar, en uno de los rincones más auténticos de Moncófar.

***BIENVENIDO A UN ESTILO DE
VIDA PENSADO PARA TÍ.***



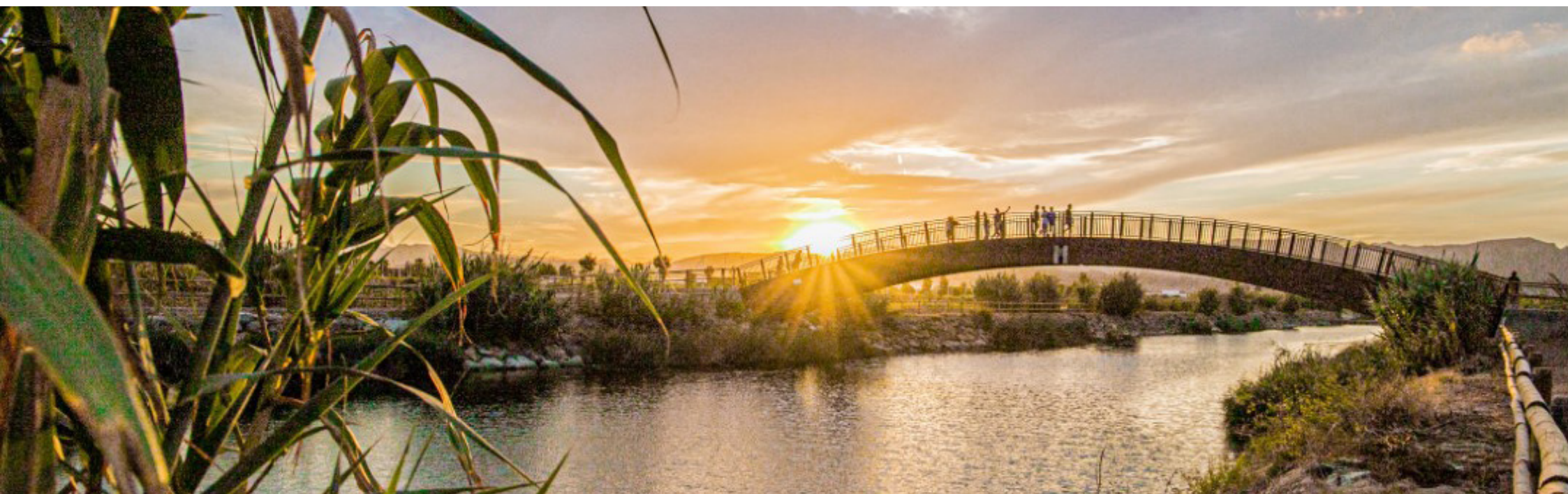
El hogar que siempre imaginaste

Vistalmar te ofrece la oportunidad de comenzar una nueva etapa en Moncofar, un lugar con encanto costero donde la calidad de vida es la protagonista. Situado en una zona consolidada, a pocos pasos del mar y con excelentes conexiones, que se encuentra cerca de Castellón y Valencia, ideal para quienes buscan un estilo de vida mediterráneo sin renunciar a la comodidad de estar bien comunicado.

Este edificio, con solo 15 viviendas, se sitúa en la última zona disponible en primera línea de la playa de Moncófar, un entorno único donde la brisa marina y el ritmo del pueblo conviven en equilibrio.

Vistalmar ha sido diseñado para que disfrutes del Mediterráneo desde tu hogar, con amplias terrazas, cocinas abiertas y estancias llenas de luz natural, todo ello pensado para adaptarse a tu día a día. Además, se encuentra a solo unos pasos de supermercados, restaurantes, parques, zonas deportivas y todo lo que necesitas sin renunciar a la tranquilidad.

Aquí no solo encontrarás una casa, sino un lugar donde tus rutinas ganan en calidad, donde cada amanecer frente al mar se convierte en un privilegio, y donde el diseño y el entorno se unen para ofrecerte el hogar que siempre imaginaste.



Mar, naturaleza y bienestar para disfrutar cada día

La playa de Moncófar

Situada en el corazón de la Costa del Azahar, es mucho más que un destino estival. Con más de seis kilómetros de costa, Moncófar combina aguas cristalinas, playas de calidad y espacios naturales protegidos como la microrreserva de flora del Estanyol. Varias playas cuentan con la prestigiosa Bandera Azul, símbolo de limpieza y compromiso ambiental.

El río Belcaire y su entorno

Muy cerca de Vistamar, el río Belcaire ofrece un entorno natural único con un puente pasarela que regala vistas impresionantes de la Sierra de Espadán. Un lugar ideal para pasear, observar aves y conectar con la naturaleza.

Espacios para el descanso y la vida al aire libre

Zonas verdes, áreas de picnic y paisajes naturales invitan a disfrutar del entorno con calma. Un lugar perfecto para pasear, montar en bici o vivir el mar a través de actividades como paddle surf, kayak o pesca.



Un lugar para ti

Moncofar ofrece un entorno ideal para quienes buscan conectar con la naturaleza y disfrutar de actividades al aire libre. Desde rutas de senderismo y cicloturismo que recorren paisajes singulares, hasta deportes acuáticos como paddle surf, kayak o windsurf para aprovechar el mar. El pueblo también acoge mercados locales, eventos culturales y festivales que reflejan su tradición y vida comunitaria.

La gastronomía de Moncofar es un auténtico reflejo del Mediterráneo, con platos tradicionales como la paella y los arroces marineros preparados con ingredientes frescos y locales. Sus restaurantes ofrecen un ambiente cercano y auténtico donde disfrutar de sabores únicos. Vivir aquí es disfrutar de la calma mediterránea y de momentos que aportan calidad a tu día a día.



Todo lo que necesitas. muy cerca de ti

Vistamar goza de una ubicación privilegiada en el núcleo costero de Moncofar, donde lo cotidiano se convierte en comodidad. A solo unos pocos minutos encontrarás supermercados, farmacias, centros de salud, restaurantes, cafeterías, centros deportivos y colegios. Todo lo que necesitas, sin renunciar a la tranquilidad del entorno.

Tu nuevo hogar también está perfectamente conectado por carretera: a 25 minutos de Castellón y a 40 de Valencia, gracias a su fácil acceso a la N-340 y la AP-7, y cerca de los aeropuertos de Castellón y Valencia. Ya sea

para trabajar, estudiar o disfrutar del ocio urbano, estarás siempre cerca de todo.

Y si prefieres dejar el coche en casa, las conexiones de transporte público también te lo ponen fácil. Con paradas de autobús cercanas y estaciones de tren en municipios colindantes, moverte por la costa o llegar al interior es más sencillo que nunca.







El hogar que estabas esperando

Vistalmar es una promoción exclusiva de solo 15 viviendas en primera línea de la playa de Moncófar, pensada para quienes valoran la calidad de vida, el confort y la conexión con el entorno natural.

Con una arquitectura contemporánea y acabados de alta gama, cada vivienda ha sido concebida como un refugio de luz, calma y estilo mediterráneo. Sus balcones acristalados abiertos al horizonte, permiten vivir el mar desde dentro de casa, acercándote a esa sensación de amplitud y serenidad que solo el Mediterráneo puede ofrecer.

Todas las viviendas, disponibles en 2 y 3 dormitorios, cuentan con cocinas

abiertas y dos baños completos, así como con armarios, mobiliario de baño, un armario lavadero y cocina completamente equipada. Además, se ofrece la posibilidad de elegir algunos acabados para adaptar cada espacio a tu estilo y forma de vivir.

Inspirados por el paisaje de la Costa del Azahar, los interiores combinan tonos suaves, maderas cálidas y blancos luminosos que evocan la arena, la piedra y la brisa marina. Espacios pensados para ser funcionales, armónicos y atemporales.

Vistalmar es vivir el Mediterráneo desde casa.



Salón

Vivienda interior

Las viviendas destacan por un diseño práctico y acogedor, con materiales y acabados de alta gama que aportan bienestar, elegancia y armonía. La arquitectura potencia la luz natural y las vistas abiertas, creando un ambiente sereno y luminoso que refleja el carácter mediterráneo. La conexión entre el salón y la amplia terraza, sin barreras visuales, amplifica esta sensación, haciendo que el horizonte del mar se funda con el interior del hogar.

Cada vivienda incluye aire acondicionado frío-calor por conductos para garantizar

el confort en cualquier estación del año, complementando espacios funcionales adaptados a tu estilo de vida.

Las terrazas, amplias y delimitadas por cristaleras sin perfilería, permiten disfrutar de las vistas frente al mar en cualquier momento del día. Son espacios pensados para vivir con calma: desayunar con el sonido de las olas, leer un libro al atardecer o compartir una comida en buena compañía.



Terraza

El suelo de la vivienda se completará con rodapié lacado en blanco, en armonía con la carpintería interior, proporcionando una continuidad visual y un toque de distinción en salones, dormitorios, distribuidores y el resto de espacios principales. Esta elección de acabados contribuye a

un diseño coherente y equilibrado en toda la vivienda.

Las paredes y techos están revestidos con pintura plástica lisa en tonos neutros, pensados para realzar la luz natural y aportar sensación de amplitud.



Cocina

Disfruta de un espacio moderno, funcional y lleno de luz. La cocina de tu vivienda en Vistamar combina diseño actual con materiales de gran calidad:

- Se entrega totalmente amueblada con un diseño moderno y minimalista, con muebles altos y bajos sin tiradores, acabado en blanco e imitación madera.
- Pavimento de baldosa porcelánica, unificado con el resto de la vivienda, y rodapié lacado en blanco en las zonas necesarias.
- Luminarias empotradas que garantizan una iluminación homogénea y moderna.
- Fregadero equipado con grifería monomando de alta calidad.
- Equipada con placa de inducción y con horno eléctrico y microondas integrados en columna, todos ellos de la marca Balay.
- Opción de incluir frigorífico y lavavajillas panelados.
- Encimera de porcelánico compacto acabado en blanco, resistente y de fácil mantenimiento.



Dormitorio

En Vistamar, los dormitorios han sido concebidos como espacios de tranquilidad, donde cada detalle fomenta el bienestar. Los acabados de alta calidad, presentes en todas las estancias, se combinan con una paleta de colores suaves y materiales que aportan serenidad y calidez.

Los armarios empotrados se integran de forma elegante en cada dormitorio, ofreciendo una solución funcional de almacenamiento. Cuentan con un interior de acabado en imitación textil que aporta un toque cálido y sofisticado, alineado con la esencia mediterránea del proyecto.

Las ventanas, todas abatibles y oscilobatientes, están equipadas con doble vidrio y tratamiento aislante térmico, lo que garantiza un excelente confort interior, favoreciendo el ahorro energético y el aislamiento acústico.

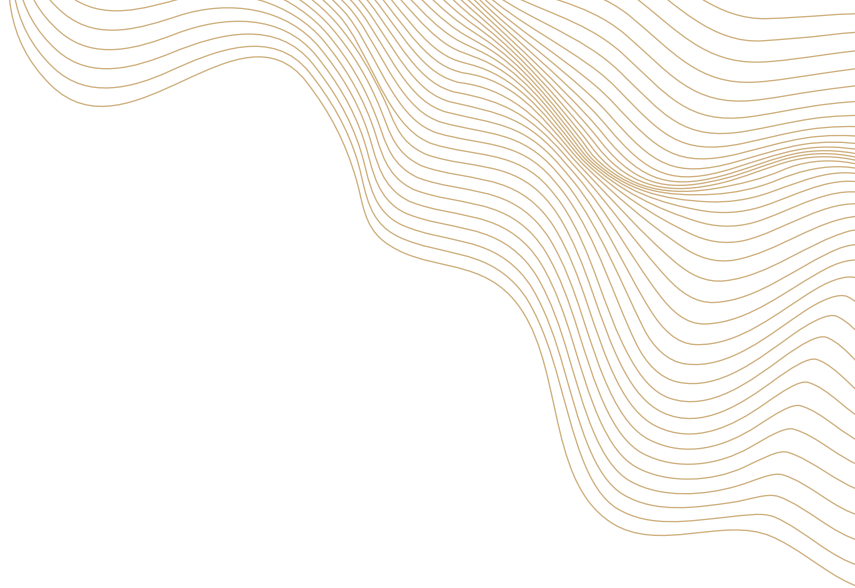
Además, se ofrece la posibilidad de contratar una de nuestras dos selecciones de mobiliario, cada una con un estilo diferente, pensados para adaptar la vivienda a tu gusto personal.



Baño

Los baños contarán con muebles suspendidos con cajones y acabados de alta calidad, resistentes al agua y la humedad de la estancia, que aportan calidez y modernidad. Los lavabos sobre encimera se combinan con una grifería negra de apertura en frío, diseñada para permitir la salida inmediata de agua fría al abrirla, contribuyendo así al ahorro de energía desde el primer uso.

La ducha cuenta con un sistema termostático que garantiza un control preciso de la temperatura, acompañada de una mampara de vidrio con tratamiento anti cal que realza la sensación de amplitud y limpieza, junto con un plato de ducha integrado.



Detrás de cada proyecto, grandes profesionales

Vistalmar es el resultado de la visión compartida entre arquitectos, diseñadores y técnicos que diseñan pensando en el equilibrio entre funcionalidad, diseño y confort. El proyecto ha sido concebido con un enfoque contemporáneo y funcional, que apuesta por líneas limpias, materiales duraderos y una estética que dialoga con el entorno mediterráneo.

Cada detalle ha sido pensado para ofrecer viviendas modernas, eficientes y cómodas, en armonía con el entorno que las rodea. Un proyecto firmado por profesionales que hacen de la arquitectura algo que se vive.



Las imágenes mostradas son representaciones digitales orientativas, elaboradas para ofrecer una visualización lo más fiel posible al diseño, distribución y acabados previstos en la promoción. Podrán producirse variaciones durante la ejecución de la obra por razones técnicas, normativas o de diseño, siempre sin comprometer la calidad final. El mobiliario representado en las imágenes no está incluido en el precio de la vivienda. No obstante, se ofrece la posibilidad de adquirir un pack de amueblamiento con dos estilos diferentes, para adaptar tu hogar según tus preferencias.



www.vistamarmoncofar.com
info@vistamarmoncofar.com
+34 672657720



Polígono Industrial Ull Fondo - Carrer Marisol,14
12539 - Les Alqueries -Castellón / España
info@vivienda360group.com