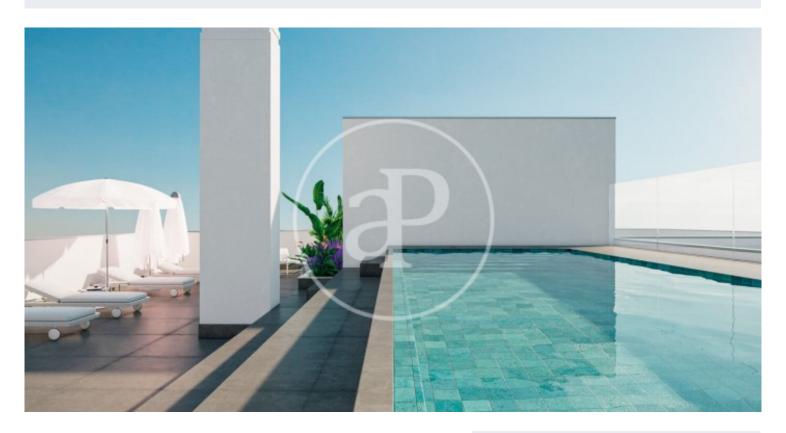


Paseo de Gracia 85 Tel: 93 528 89 08 https://www.aproperties.es

(Collblanc) Ref: ONB2507002



## Últimas 4 plantas bajas con entrada independiente y gran patio en Collblanc

Si estabas esperando el momento ideal para dar el paso... ¡es ahora! Solo quedan 4 exclusivas viviendas en planta baja con patio privado en esta moderna promoción situada en Travessera de Collblanc, a un paso de Barcelona. Viviendas únicas, amplias, eficientes y con todo lo que necesitas para disfrutar del máximo confort. Con precios desde 480.000?€ hasta 595.000?€ + IVA, estas viviendas son perfectas para quienes buscan un espacio al aire libre, diseño actual, y una ubicación estratégica. ¿Por qué elegir una de estas viviendas? ?-Solo 4 unidades disponibles -? Patios privados amplios, ideales para crear tu zona chillout, comedor exterior o espacio de juegos. -Terraza comunitaria con piscina y solárium, para disfrutar del buen clima todo el año. -Parking en el edificio (opcional), con preinstalación para coche eléctrico. Ubicación excelente: a solo 10 minutos caminando del Camp Nou, junto a metro Collblanc (L5), comercios, colegios, centros de salud y todos los servicios. Calidades que marcan la diferencia: -Suelos de gres porcelánico gris [...]

L'Hospitalet de Llobregat / Collblanc

Unidad bj 1<sup>a</sup>\_V1 Finalización Q4 2025

## **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 105 m² / 21 m² terraza 2 Dormitorios 2 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- Patio
- Piscina
- ✓ Ascensor

Precio 480,000 €





(Collblanc) Ref: ONB2507002











