



Aragó 226

PALMA DE MALLORCA



La *increíble* sensación
de sentirse en *casa*





Somos ***La Llave de Oro*** y nos dedicamos a construir hogares desde **1945**.

En todos estos años hemos aprendido que puedes imaginar una casa de muchas maneras posibles, pero necesitas construirla pensando en **las personas que vivirán en ella**.

En **La Llave de Oro** encontrarás un equipo de profesionales y expertos que comparten unos valores. Los mismos valores que construyen nuestra empresa y con los que también construimos tu hogar.

Seriedad y profesionalidad, con un trato cercano. **Máxima calidad** en materiales y construcciones, con la ubicación ideal. **Dedicación** a nuestros clientes y un **servicio premium** como símbolo de nuestra identidad y de nuestro compromiso contigo.

Y lo más importante: Queremos ofrecerte la casa que tienes en mente y donde te gustaría formar tu hogar para que puedas decir con total seguridad **"por fin, en casa"**.

Bienvenido a ***La Llave de Oro***

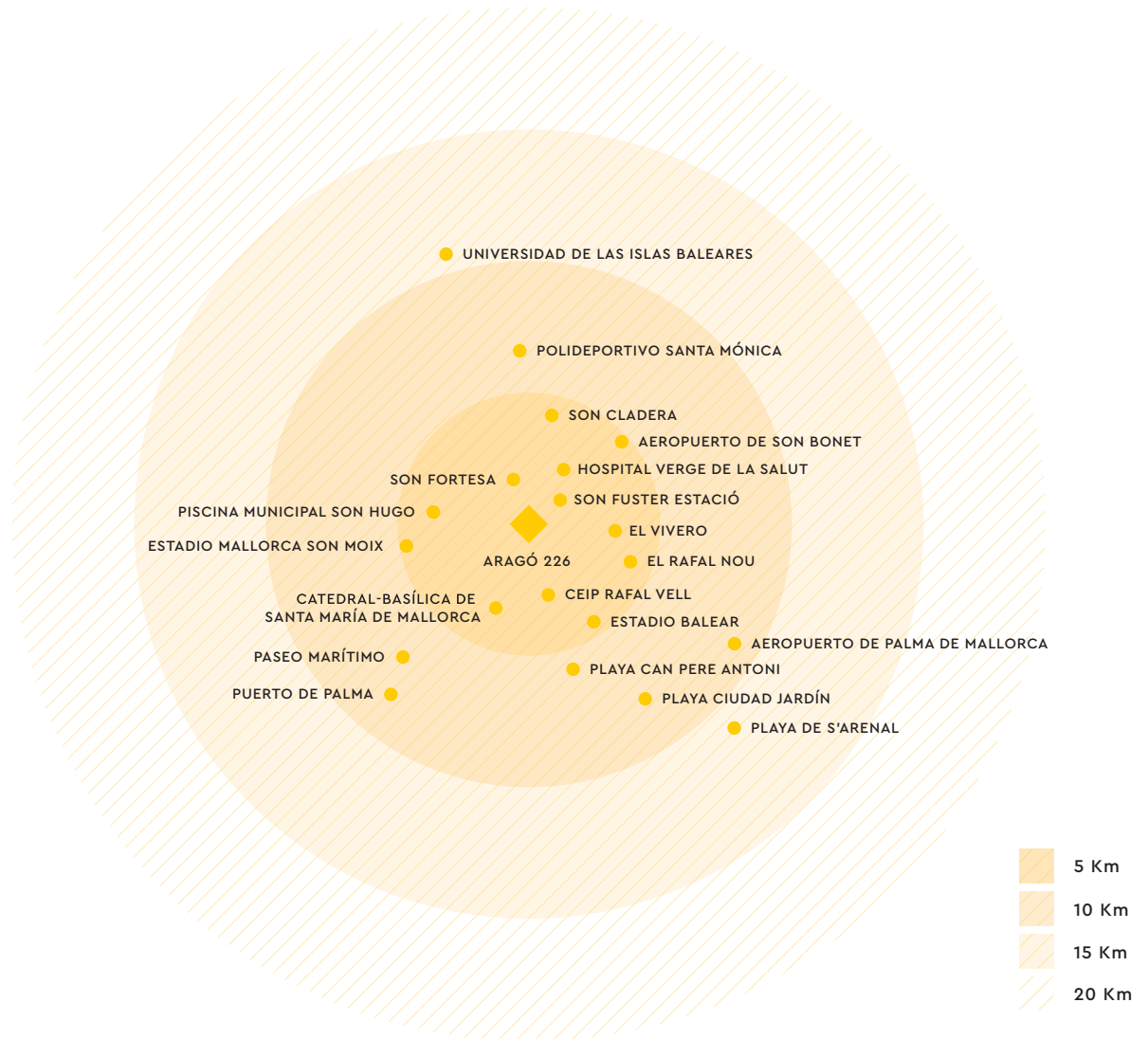


Localización

Aragó 226 se encuentra en la Calle Aragón con esquina a Calle Gessamí, una zona residencial tranquila que te permite acceder cómodamente al centro de Palma.

Esta ubicación ofrece **excelentes conexiones** tanto en transporte privado como en transporte público. Puedes llegar cómodamente al paseo marítimo, así como también a otras zonas de Palma gracias al acceso rápido que proporciona **la Autopista Inca-Alcúdia y la Autopista Aeropuerto-Llucmajor-Campos**.

Además, dispones de proximidad al **Aeropuerto de Palma de Mallorca**, una oportunidad única para aquellos que valoran la conectividad internacional.





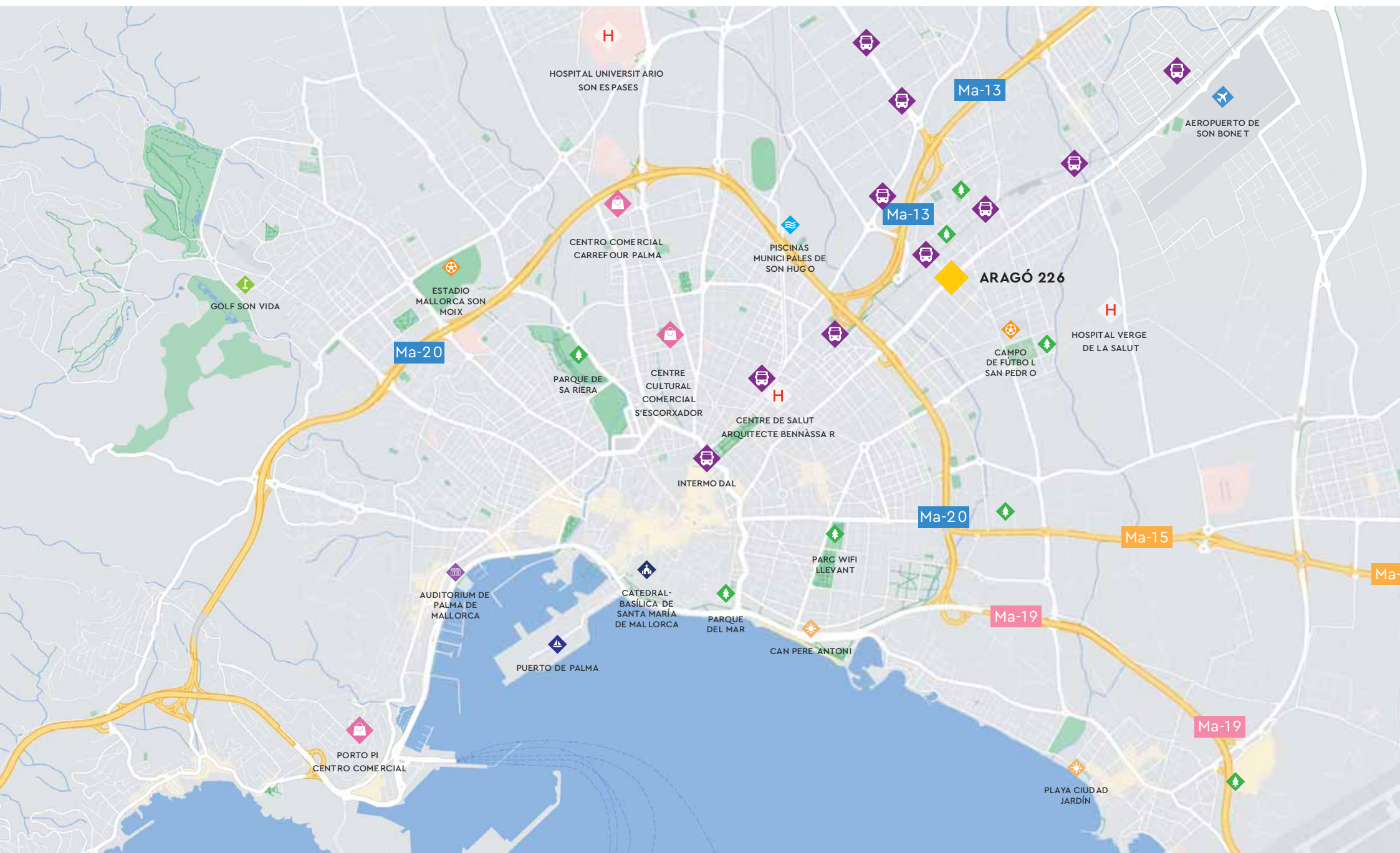
Catedral-Basílica de Santa María de Mallorca



Playa de Palma



Can Corbella





Servicios

El entorno de la calle Gessamí destaca por ser una zona residencial tranquila que cuenta con **todos los servicios necesarios** a escasos minutos de tu hogar: colegios, supermercados, centros médicos, centros deportivos, áreas verdes y una gran variedad de comercios y establecimientos de ocio.

La promoción está rodeada de espacios verdes circundantes, como el **Parc del Prevere Pedro Poveda**, donde puedes desconectar al aire libre y establecer contacto con la naturaleza.

Comunicaciones



AEROPUERTO
Palma de Mallorca



AUTOBUSES
3-4-5-33-34-N4



AUTOPISTAS
3A / MA-13 / MA-20



TREN
T1 / T2 / T3



Conjunto Residencial

Aragó 226 es una promoción de obra nueva con viviendas de 2 y 3 dormitorios situada en Palma de Mallorca, muy cerca de todos los servicios necesarios.

El edificio ofrece un total de **30 viviendas** de diferentes tipologías con **garaje y trasteros** para que puedas elegir la que mejor se adapta a tus preferencias y necesidades.



Fachada Aragó 226



Fachada Aragó 226

Aquí empieza
tu propia historia

Características



30 VIVIENDAS



2 Y 3
DORMITORIOS



2 BAÑOS



PLAZAS
DE GARAJE



TRASTEROS



PLANTAS BAJAS
CON JARDÍN



ÁTICOS CON
TERRAZA



Amplia y luminosa cocina



Interior de la Vivienda

Las viviendas ofrecen 2 y 3 dormitorios, 2 baños, un salón abierto, una cocina luminosa y una **amplia terraza**, donde podrás disfrutar de una cena al aire libre en compañía.

Además, las viviendas situadas en la planta baja ofrecen un **jardín privado** para que puedas desconectar y sentir el verdadero bienestar.

Características



AIRE ACONDICIONADO
FRÍO/CALOR



ACABADOS
DE CALIDAD



AGUA CALIENTE POR
AEROTERMIA



COCINAS
EQUIPADAS







Espacios con luz propia

La distribución interior de cada vivienda está diseñada para aprovechar al máximo la **luz natural** en la mayoría de las estancias.

En el amplio salón, la luz se cuela a través de la **terrazza exterior**, creando un ambiente muy acogedor en todo el hogar.



Viviendas Tipo 3 Dormitorios

Superficie Interior 103,87 m²

Superficie Exterior 9,08 m²

Total Superficie 112,95 m²



Viviendas Tipo 2 Dormitorios

Superficie Interior 68,85 m²

Superficie Exterior 4,93 m²

Total Superficie 73,78 m²

*Plano informativo, susceptible de ser modificado por necesidades técnicas o de arquitectura. Superficies orientativas.







La Llave de Oro

CONSTRUYENDO HOGARES DESDE 1945



Accede a toda la información sobre esta
promoción con este código QR

Pg Manuel Girona, 62, 08034, Barcelona
T. 932 064 004 – info@lallavedeoro.com

lallavedeoro.com