



OBRA NUEVA

Essència Montseny

7 viviendas unifamiliares

Un nuevo concepto de vivienda
Sant Pere de Vilamajor





Bienvenido a tu nuevo hogar

En Essència Montseny, cada día comienza con la luz del bosque y la calma del aire puro. El proyecto nace con una idea simple: vivir rodeado de naturaleza sin renunciar al confort y al diseño contemporáneo.

Situado en Sant Pere de Vilamajor, en el corazón del Parque Natural del Montseny, el conjunto está formado por 7 parcelas independientes donde construir una vivienda personalizada, con el acompañamiento integral de Vertex Integral Consulting.

El arte de habitar el Montseny

Cada casa nace del diálogo entre quien la habita y el paisaje.

Puedes elegir entre cuatro tipologías:
El Pi, L'Alzina, El Castanyer y Can Montseny

Seleccionando la ubicación y el tamaño que mejor se ajusten a tu estilo de vida. Cada modelo ofrece una forma distinta de vivir el Montseny, con opciones personalizables en distribución, materiales y acabados.

Vertex acompaña todo el proceso: desde la gestión de licencias y el proyecto arquitectónico hasta la dirección de obra y la entrega final. De esta manera, disfrutarás de una experiencia de autopromoción guiada, segura y sin complicaciones, con la confianza de contar con un equipo técnico especializado.



A tu medida

01

Elige tu parcela

Puedes elegir entre 7 parcelas con diferentes superficies que van desde los 873 m² hasta los 1.380 m²

02

Elige tu tipología

Elige entre 4 modelos de vivienda que van desde los 105m² hasta los 165m² según se adapte a tu estilo de vida.



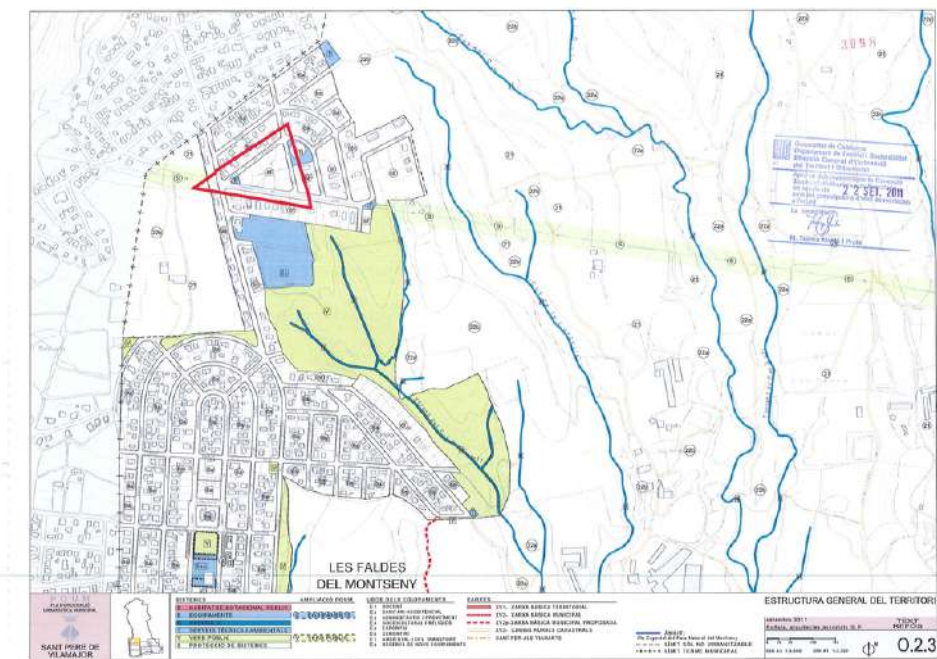
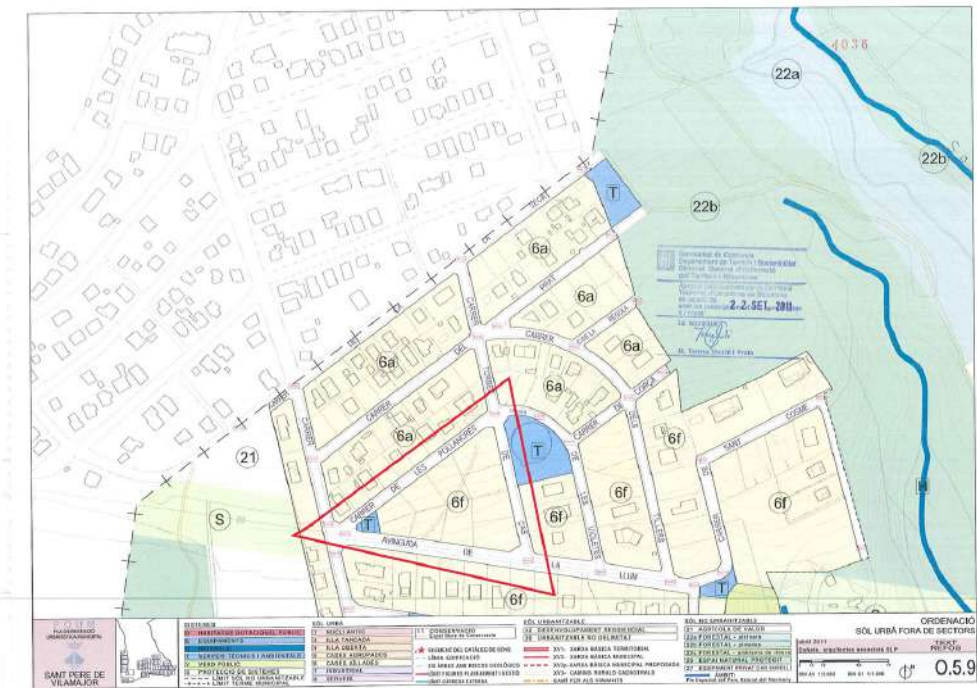












Can Montseny

165 m²

Opcional piscina, porche y
aparcamiento



El Castanyer

146 m²

Opcional piscina, porche y
aparcamiento



L'Alzina

120 m²

Opcional piscina, porche y
aparcamiento



El Pi

105 m²

Opcional piscina, porche y
aparcamiento



La Oportunidad

Un entorno con alta demanda y pocas opciones

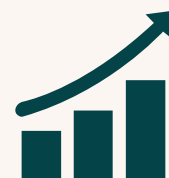
Ubicación estratégica

A solo 40 minutos de Barcelona y 20 minutos de Granollers, con acceso rápido al Maresme y al Vallés Oriental. Una conexión excelente con la ciudad sin renunciar a la calma y la calidad de vida del Montseny.



Demanda creciente

Cada vez más familias y profesionales buscan viviendas con jardín y espacios abiertos. Después de la pandemia, la tendencia hacia vivir rodeado de naturaleza y con mayor bienestar es una realidad consolidada.



Oferta limitada

En Sant Pere de Vilamajor y sus alrededores casi no hay obra nueva. Essència Montseny nace para dar respuesta a esta necesidad: viviendas contemporáneas, sostenibles y diseñadas con sensibilidad arquitectónica.



Exclusividad

Solo 7 viviendas unifamiliares, cada una con su parcela independiente. Un proyecto único y limitado dentro de un mercado con alta demanda y escasa disponibilidad de producto.

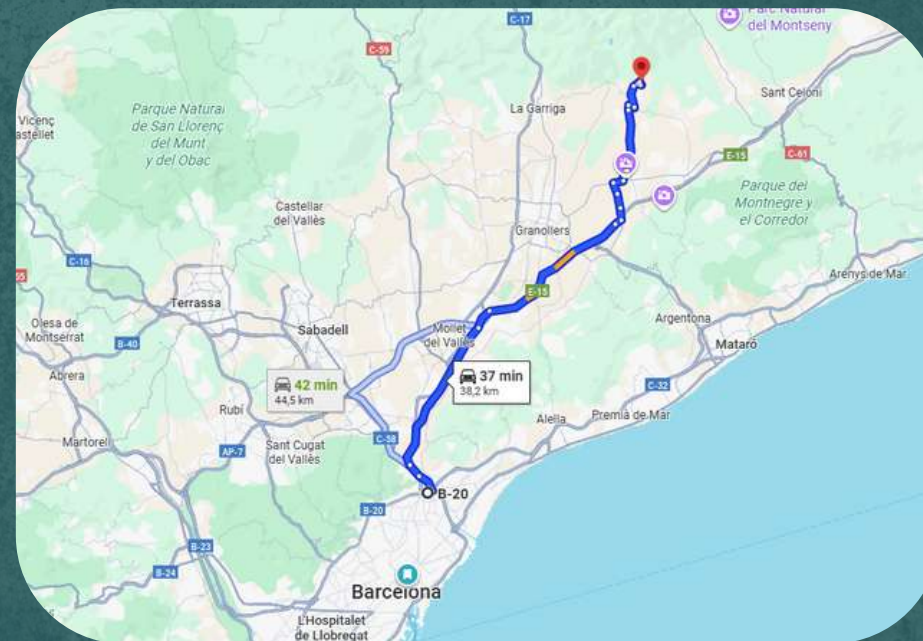


Vivir en el Montseny

Essència Montseny es mucho más que un conjunto de viviendas: es una forma de vivir.

El proyecto se integra en un entorno natural único, rodeado de bosques de encinas y castaños, con vistas abiertas y una sensación de paz incomparable.

Sant Pere de Vilamajor ofrece todos los servicios esenciales (escuelas, restaurantes, comercios locales) y se encuentra a solo 40 minutos de Barcelona y 20 minutos de Granollers. Una ubicación perfecta para quien quiera combinar naturaleza y proximidad urbana.



Vertex Integral Consulting

Acompañamos tu proyecto de casa desde la idea hasta la entrega.

En Vertex Integral Consulting ayudamos a personas y familias a construir su propio hogar con la seguridad y experiencia de un equipo técnico profesional. Convertimos el proceso de autopromoción en una experiencia sencilla, transparente y totalmente guiada.

Con más de 20 años de experiencia en gestión y arquitectura, coordinamos todas las etapas del proyecto: desde el estudio técnico y la tramitación de licencias hasta la dirección de obra y la entrega final.

Nuestro objetivo es que puedas vivir tu casa con tranquilidad, sabiendo que detrás hay un equipo que cuida cada detalle.

Trabajamos con un enfoque claro: confianza, rigor técnico y compromiso.





Tu casa, con acompañamiento profesional.

Un proyecto de obra nueva pensado para personas que desean construir su propio hogar con tranquilidad, confianza y apoyo técnico.

vertexintegralconsulting.com

vertex@vertexintegralconsulting.com

