



naturiahomes.es 687 755 322

Oficina de ventas

Urbanización Pizarrillo
Calle Tailandia 20 • C.P. 29140 Churriana
naturia@naturiahomes.es

PROMUEVE



COMERCIALIZA Y GESTIONA



Período de validez de este folleto: desde julio de 2023 hasta terminación de las obras. Estado de las obras a julio 2023: en proyecto de construcción. Promoción Alegra (28 viviendas de 2 y 3 dormitorios) situada en calle Indonesia nº 25 Churriana (Málaga). Promotor: Andalucía Este Residencial, Alameda de Colón 9, 1º, Of. 3 Málaga; CIF: B92167600; inscrita en el R.M. de Málaga, Tomo 2630, hoja MA-44492.

Las imágenes incluidas en este folleto son infografías y pueden no responder fielmente a la imagen exacta del edificio construido. El mobiliario y elementos decorativos no están incluidos en la oferta. El proyecto podrá ser modificado por exigencias técnicas o administrativas. Las cantidades que se reciban como señal, se considerarán parte del precio a la formalización del contrato de compraventa. Todas las cantidades recibidas a cuenta estarán garantizadas mediante aval bancario de Cajamar, Caja Rural de Málaga, póliza nº ES44-3058-0823-1740-4309-9936. Dichas cantidades serán ingresadas en la cuenta especial nº ES58 3058 0823 1027 8300 0090. El cliente satisfará los tributos que le corresponde según ley por la compraventa: IVA (tipo vigente 10%), AJD (tipo vigente 1.2 % a julio de 2023) más aranceles de notaría y registro para su inscripción. El consumidor tiene derecho a que se le facilite copia del documento informativo abreviado (DIA) y cualquier información adicional, que podrá ejercitar en las oficinas de la Promotora. En los planos publicitados de las viviendas figuran las superficies útiles.



DE NATURALEZA URBANA



ALEGRA
MÁLAGA

TU NUEVO
HOGAR
TE ESPERA



EL HOGAR QUE SIEMPRE HABÍAS SOÑADO

Alegra es un nuevo residencial de viviendas situado en Churriana (Málaga) de **2 y 3 dormitorios**.

Se caracteriza por sus amplias terrazas, diseño moderno y una distribución para hacer que tu día a día sea más fácil y cómodo.

Compuesto por 28 viviendas distribuidas en 4 bloques de solo 3 alturas, con **piscina comunitaria y planta sótano de aparcamientos y trasteros**.

Todo para disfrutar sin salir de casa.

Ubicadas en un entorno natural, de nuevo desarrollo y con accesos a pocos minutos de la **autovía A7** que te acerca tanto al **Centro de la Ciudad** como a la **Costa**.

Bien conectada con la **N340** que te lleva a parques comerciales como **Plaza Mayor, Ikea, Decathlon**, para que lo tengas todo a mano.

UNAS
AMPLIAS TERRAZAS
PARA DISFRUTAR DEL AIRE MEDITERRÁNEO



LA EMPRESA, UNA GARANTÍA.

En Inmoba llevamos más de 20 años dedicados a construir los mejores proyectos inmobiliarios.

Integrada por **un completo equipo humano de dilatada experiencia** que aplica procedimientos largamente contrastado de gestión y trabajo.

La política de la empresa está orientada al cliente para ofrecer **el mejor proyecto con la mejor relación calidad/precio del mercado**.

Nuestro día a día lo guían unos sólidos principios de **comportamiento y compromiso**.

Estamos certificados bajo la norma ISO 9001:2015

PERFECTAMENTE CONECTADA



Playa Los Álamos-Torremolinos: Playa, restauración, beach-clubs, vida social.



Centro de Málaga: Shopping, restauración, museos, vida social.



Ikea/PC. Bahía Azul: Shopping, restauración, tecnología

 **ALEGRA**
MÁLAGA